



R.S.A. S.r.l.

Società a capitale pubblico per il Risanamento e lo Sviluppo Ambientale  
della miniera di Balangero e Corio

10070 – Balangero (TO) – Viale Copperi 15

Tel. 0123\_347412 – Fax 0123\_347415

P.I.: 06806680010

web: www.rsa-srl.it

## **CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO AI SENSI DELL'ART. 66 DEL D. LGS. N. 50/2016 RELATIVA ALLA FORMULAZIONE DI PROPOSTE PER LO SFRUTTAMENTO E LA VALORIZZAZIONE DELLE SUPERFICI DI DISCARICA BONIFICATE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI**

### **Premessa**

Al fine di inquadrare l'intervento oggetto della presente consultazione preliminare di mercato si riporta di seguito una sintesi degli eventi pregressi inerenti l'oggetto:

1. L'area individuata all'interno del Sito di Interesse Nazionale della ex miniera di amianto di Balangero e Corio per l'installazione degli impianti fotovoltaici è stata oggetto di Messa in Sicurezza Permanente. Con prot. RSA n. 195 in data 14.07.2015, contestualmente alla trasmissione della relazione di fine lavori, la Società ha rivolto alla Città Metropolitana di Torino istanza di certificazione per la restituzione dell'area ai sensi del D.Lgs.n.152/2006 e s.m.i.

Successivamente, con prot. n.112456/LB7/GLS del 03.08.2015, la Città Metropolitana di Torino ha richiesto supporto tecnico all'ARPA Piemonte per l'esecuzione delle attività di controllo finalizzate alla redazione della Relazione Tecnica di cui al comma 2 dell'art. 248 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i.

Con prot. n.69075 del 20.08.2015 l'ARPA Piemonte – Polo Amianto, ha trasmesso l'esito delle analisi in S.E.M. per la certificazione di restituibilità del sito (D.M. 06.09.1994).

Con prot. 119 del 27/04/2016 la R.S.A. S.r.l. ha richiesto aggiornamenti circa la chiusura del procedimento per la restituzione dell'area.

2. Con Determinazione Dirigenziale n. 89-14491/2014 del 23.04.2014 la Provincia di Torino ha autorizzato, ai sensi dell'art.12 del D. Lgs. 387/2003, la realizzazione nell'area individuata quale "Lotto 1A" dell'impianto fotovoltaico da 1 MWp.

Con prot. n. 339 del 23.12.2015, la Società ha presentato istanza alla Città Metropolitana di Torino, per la proroga del provvedimento autorizzativo di cui alla D.D. n. 89-14491/2014 a tutto il 31.12.2016.

Con nota prot. 3415/LC5/AC del 13/01/2016 la Città Metropolitana di Torino comunicava alla R.S.A. la proroga fino al 31/12/2016 della validità dell'autorizzazione unica n. 89-14491.

3. La Regione Piemonte, con determinazione dirigenziale n. 204/DB1304 del 22/09/2011, concedeva un prestito agevolato mediante fondo rotativo istituito presso Finpiemonte S.p.A. per la realizzazione di impianti fotovoltaici a carattere dimostrativo.

Con nota PEC (*Class.ne 13.170.20*) prot. n.19009 del 01.12.2015 la Regione Piemonte – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile ha successivamente revocato il

previsto contributo con fondo di rotazione di 1 milione di Euro, di cui alla D.G.R. n.34-7404 del 12.11.2007.

4. La Società R.S.A., considerato che si rende necessario percorrere modalità di attuazione dell'iniziativa differenti e coerenti con l'attuale mercato dell'energia, comunicava con prot. n. 218 del 05/08/2015 al settore Direzione Innovazione e Ricerca della Regione Piemonte le linee di indirizzo per lo sviluppo dell'iniziativa, che individuano il carattere innovativo del progetto non più nella tecnologia in sé, quanto in un modello gestionale dell'impianto che coinvolga un'area vasta e gli stessi Comuni territorialmente interessati al Sito di Interesse Nazionale.
5. In attuazione delle determinazioni del Consiglio di Amministrazione del 22.06.2015, la R.S.A. ha effettuato un *audit* energetico finalizzato allo studio delle condizioni di carattere tecnico, amministrativo, finanziario per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, attualizzandone il contesto di mercato nell'ambito delle linee di indirizzo previste dalla pianificazione energetica regionale.

Il documento analizza i consumi pregressi, i consumi previsionali, i possibili interventi di efficientamento energetico e i margini di ottimizzazione dei contratti di fornitura dell'energia della società R.S.A S.r.l. e dei Comuni di Balangero e Corio, e propone una configurazione differente dell'impianto rispetto a quanto originariamente previsto e autorizzato.

I Comuni di Balangero e Corio, avendo una popolazione residente inferiore a 20.000 abitanti, possono accedere al servizio di "Scambio sul posto altrove" (SSP altrove) previsto dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE).

Tale servizio consente di effettuare lo scambio sul posto dell'energia prodotta e non autoconsumata senza obbligo di coincidenza tra i punti in immissione e in prelievo. L'energia immessa in rete concorre a formare una compensazione economica in regime forfettario.

Il meccanismo di scambio sul posto consente di ottenere una compensazione tra il valore economico associabile all'energia elettrica prodotta e immessa in rete e il valore economico teorico associato all'energia elettrica prelevata e consumata in un periodo differente da quello in cui avviene la produzione.

In funzione della massima ottimizzazione del sistema gestionale proposto sarebbe auspicabile il coinvolgimento di altri Comuni dell'Unione Montana delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone, nonché l'eventuale ottenimento di contributi integrativi a supporto dell'investimento privato, nell'ambito delle linee di azione della pianificazione energetica regionale, come evidenziato nel documento di sintesi dell'*audit* energetico che costituisce parte integrante della presente.

#### **Oggetto della consultazione preliminare di mercato.**

Con il presente avviso la Società R.S.A. S.r.l. effettua una consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs 50/2016, in ottemperanza alla Determinazione del

Consiglio di Amministrazione del 18/05/2016, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura per la formulazione di proposte relative allo sfruttamento e alla valorizzazione delle superfici di discarica bonificate mediante la realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici secondo le modalità individuate nell'*audit* energetico che costituisce parte integrante del presente avviso.

Gli operatori avranno facoltà di individuare e proporre ulteriori modalità gestionali che prevedano la sinergia tra differenti modalità di produzione di energia da fonti rinnovabili e l'eventuale integrazione con sistemi di accumulo, anche mediante proposte di partenariato pubblico-privato.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per la R.S.A. S.r.l., con l'unico scopo di comunicare agli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio: il presente avviso costituisce indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Società R.S.A. S.r.l. , che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei servizi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

#### **Modalità di invio delle manifestazioni di interesse**

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno mercoledì 20 luglio 2016** esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo

**[appalti@pec.rsa-srl.it](mailto:appalti@pec.rsa-srl.it)**

indicando il seguente oggetto:

**“Realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici  
Consultazione preliminare di mercato”**

#### **Non saranno ammesse:**

- domande pervenute oltre il limite temporale sopra citato;
- domande non sottoscritte o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

## Ulteriori informazioni

Il presente avviso viene pubblicato:

- sul sito internet della Società R.S.A. S.r.l., [www.rsa-srl.it](http://www.rsa-srl.it) – sezione BANDI E APPALTI
- sulla G.U.C.E.
- su un quotidiano a diffusione nazionale

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Ulteriori richieste di informazioni possono essere inoltrate all'indirizzo: [ghione@rsa-srl.it](mailto:ghione@rsa-srl.it), entro e non oltre il giorno **mercoledì 13 luglio 2016**.

**Gli elaborati tecnici a supporto del presente avviso, costituiti da:**

- **Audit energetico (rev. 01, 28/01/2016)**
- **Autorizzazione Unica n. 89-14491/2014 del 23.04.2014 per la realizzazione di impianto fotovoltaico al suolo e documentazione progettuale relativa all'impianto autorizzato**
- **Parere del Servizio difesa del suolo e attività estrattiva della Provincia di Torino allegato all'Autorizzazione Unica n. 89-14491/2014**
- **Inquadramento territoriale dell'area e rilievo al termine dei lavori di Messa in Sicurezza Permanente**

**sono inviati tramite posta elettronica previa specifica richiesta da effettuarsi al numero telefonico 0123.347412, da lunedì a venerdì nelle fasce orarie 9-12 e 15-18 (referente: Responsabile del Procedimento – Geom. Antonio GHIONE).**

Il responsabile unico del procedimento è: Geom. Antonio Ghione.

Balangero, 31.05.2016

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Antonio Ghione

Allegato al presente Avviso:

ALLEGATO A – Modulo per manifestazione di interesse.